



Comune di Zagarise

Settore Tecnico

Repertorio delle determinazioni
N° 200 del 15/04/2024
Del REGISTRO GENERALE

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

DETERMINA N. 144 DEL 15/04/2024

OGGETTO: Decisione a contrarre per l'affidamento dei “Lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise”.

IL RESPONSABILE AREA
f.to(Arch. Paolo Raimondo)

L'anno duemilaventiquattro il giorno quindici del mese di aprile negli uffici dell'Ente

IL RESPONSABILE DELL'AREA

Vista la propria competenza in qualità di Responsabile dell'area tecnica, giusto decreto del Sindaco n. 7/2023 prot. n. 1903 del 17.07.2023;

Richiamata la deliberazione di Consiglio comunale n. 09 del 11/03/2024 ad oggetto: "Approvazione Bilancio di Previsione esercizio 2024/2026"

Premesso che nella Programmazione dei Lavori Pubblici per il triennio 2024/2026 è stata inserita, nell'anno 2024, la previsione della realizzazione della seguente opera pubblica "Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise".

Visto che per i lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise è stato approvato il progetto esecutivo aggiornato con D.G.C., n. 54 del 18/09/2023 per un importo complessivo di € 3.168.182,08;

Atteso che la spesa per la realizzazione dell'investimento trova copertura finanziaria tramite il fondo Regionale;

Visto l'art. 17, comma 1, del D. Lgs. n. 36/2023 che stabilisce che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"*;

Visto il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 *Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali*;

Visto il Decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165 *Norme generali sull'ordinamento del lavoro alle dipendenze delle amministrazioni pubbliche*;

Visto il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 *Codice dei contratti pubblici*;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il Regolamento comunale sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;

Considerato:

Che con delibera di G.C. n. 09 del 11/05/2017, questo Ente si è **associato** ad ASMEL Associazione (Associazione per la Sussidiarietà e la Modernizzazione degli Enti Locali), associazione senza scopo di lucro con sede in Gallarate (VA);

Che con delibera di C.C. n. 31 del 25/10/2016 questo Ente ha acquistato le quote societarie della centrale di committenza asmel consortile a.r.l. per adesione centrale di committenza;

Che ASMEL ha promosso la costituzione di ASMEL Consortile s. c. a r.l., quale Centrale di Committenza tra i Comuni associati, il cui capitale sociale, a partire dall'11/11/2015, è interamente detenuto da Enti Locali associati;

Che ai sensi dell'**art. 62, comma 1 e 6**, del D. Lgs. n. 36/2023 tutte le stazioni appaltanti **non qualificate** per l'acquisizione di forniture e servizi di importo superiore alle soglie previste per gli affidamenti diretti, e per l'affidamento di lavori d'importo pari o inferiore ad € 500.000 devono avvalersi di soggetti qualificati ai sensi dell'articolo 63 e dell'allegato II.4 del D.Lgs. n.36/2023;

Che ASMEL Consortile S.c.a.r.l. è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate di cui all'art. **63**, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, risultando qualificata per **i livelli L1 per i lavori e SF1 per servizi e forniture** - Codice AUSA 0000355333;

Che il Comune di Zagarise, con Delibera di G.C. n. 20 del 11/04/2024 ha deliberato la ratifica del Regolamento operativo dei servizi di Asmel Consortile S. c. a r. l. ai sensi dell'art. 62, comma 9, del D. Lgs. 36/2023, Centrale di committenza qualificata ai sensi degli artt. 62 e 63 del Codice;

Preso Atto:

Che ASMEL Consortile S. c. a r. l., in virtù di una considerevole esperienza maturata con **oltre 6.000** gare al servizio dei propri associati, fornisce le attività di committenza centralizzata e/o ausiliaria le cui modalità di erogazione, formalizzate ai sensi del comma 9 del ciato art.62 con "*Regolamento operativo dei servizi ASMECOMM*", consentono agli Enti di provvedere all'affidamento dei contratti nel rispetto di quanto stabilito nei citati articoli 62 e 63;

Che ASMEL Consortile S.c.a.r.l. è iscritta nell'elenco delle stazioni appaltanti e delle centrali di committenza qualificate di cui all'art. **63**, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023 e svolgere relative attività;

Che la procedura di gara sarà espletata sulla piattaforma telematica *ASMECOMM* e che le offerte saranno inoltrate per via telematica con le modalità indicate nei documenti di gara;

Che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile S.c. a r.l., determinati nelle modalità stabilite dal vigente "*Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM*", risultano pari ad **€ 17.193,79** oltre IVA e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del **quadro economico** dell'intervento;

Che con il conferimento dell'appalto in oggetto si intende affidare il contratto d'appalto per **lavori** di cui in oggetto e che la scelta del contraente in conformità con D.Lgs.n. 36/2023 ss. mm. ii. sarà fatta mediante:

Procedura: APERTA ai sensi dell'art. 71 del D. Lgs. 36/2023;

Criterio: O.E.P.V. ai sensi dell'art. 108 del D. Lgs. 36/2023;

Ritenuto di dovere espletare le attività di gara secondo le indicazioni espresse negli allegati Atti di Gara, e precisando che:

le offerte saranno inoltrate in via telematica con le modalità indicate nel Disciplinare di Gara;

il Codice Unico di Progetto (CUP) è: I51E16001060002;

il Codice Identificativo di Gara (CIG) sarà richiesto a mezzo piattaforma di approvvigionamento;

resta a carico del Comune di Zagarise il contributo **ANAC**, pari ad €. 600,00;

Ritenuto altresì di dover rispettare i principi sanciti dal D. Lgs. 36/2023 relativi alla "**Digitalizzazione del ciclo di vita dei contratti (Libro I – Parte II)**" vista l'applicazione

integrale del D. Lgs. 36/2023, dal 1° gennaio 2024, che rende operativo il ciclo di vita digitale dei contratti pubblici, basato sull'interoperabilità tra BDNCP e piattaforme certificate di eProcurement in uso alle Stazioni Appaltanti;

Considerato Che, ai sensi dell'art. 27, comma 3, del Codice la documentazione di gara è resa costantemente disponibile attraverso le **piattaforme digitali** di cui all'articolo 25 e attraverso i siti istituzionali delle stazioni appaltanti e degli enti concedenti. Essa è costantemente accessibile attraverso il collegamento con la Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

Considerato, Altresi', Che ai sensi dell'art. 27, commi 1 e 2, del Codice la pubblicità degli atti è garantita dalla **Banca dati nazionale dei contratti pubblici**, mediante la trasmissione dei dati all'**Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea** ove previsto e la loro pubblicazione ai sensi degli articoli 84 e 85, secondo quanto definito dal provvedimento di cui al comma 4 del presente articolo. 2 e che gli effetti giuridici degli atti oggetto di pubblicazione ai sensi del comma 1 decorrono dalla data di pubblicazione nella Banca dati nazionale dei contratti pubblici;

Preso Atto Che la Piattaforma ASMECOMM (rinvenibile al seguente link di collegamento: <https://piattaforma.asmecomm.it/>) è certificata, interoperabile e presente ufficialmente nel Registro piattaforme certificate tenuto dall'ANAC e che, in particolare, **tale piattaforma risponde ai requisiti di certificazione richiesti da AGID tra cui l'accesso tramite Spid/CIE nonché l'interoperabilità con le banche dati nazionali, rispettando tutta la vigente normativa;**

Considerato che il Responsabile Unico del Progetto della Stazione Appaltante, nella persona di:

Paolo Raimondo è profilato sulla piattaforma ANAC, **per la presente procedura;**

Considerato che il R.F.A. della Centrale ASMEL Consortile S.c.a.r.l., nella persona di ANNAMARIA SCARPA è profilato sulla piattaforma ANAC, per la presente procedura;

Visto il verbale di validazione del 18/09/2023;

Visto il "*Codice dei contratti pubblici*" approvato con Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

Visto il parere favorevole, espresso dal Responsabile del Settore Finanziario, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267/2000 e s.m.i.;

Tutto quanto sopra premesso, visto e considerato

DETERMINA

per i motivi in premessa, che qui si intendono integralmente riportati,

DI APPROVARE lo schema di disciplinare di gara – con i relativi allegati, depositati in atti per l'affidamento dei lavori, relativi all'intervento "**Lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise** "

DI ADOTTARE, ai sensi dell'art. 17, comma 1, del Codice, la presente decisione di contrarre per l'avvio della procedura di affidamento dei "**Lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise** " affidando alla Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.a.r. l., lo svolgimento delle attività di selezione del contraente, secondo le condizioni e le scelte discrezionali meglio declinate in narrativa stabilite dal RUP del Comune;

DI AFFIDARE, ai sensi dell'art. 6, comma 1, del D. Lgs. n. 36 /2023, lo svolgimento delle attività di selezione del contraente alla Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.a.r.l. cui l'Amministrazione Comunale ha aderito in virtù della delibera del Commissario n.9 del 22/02/2024;

DI APPROVARE lo schema di bando e Disciplinare con i relativi allegati che contengono integralmente tutte le indicazioni fornite da Questa Stazione Appaltante, nella persona del

Responsabile Unico di Progetto Paolo Raimondo, in merito agli elementi essenziali del contratto, alla procedura e criterio da adottare e ai criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, ritenendo gli stessi atti completi e conformi alle informazioni contenute nella normativa di settore e nella "Scheda di dettaglio della procedura di affidamento" redatta dal RUP del Comune, che si allega alla presente, indicazioni che Asmel Consortile S. c. a r. l. è tenuta ad osservare in quanto disposte dal Responsabile Unico di Progetto del Comune;

DI AVVALERSI di Asmel consortile s.c. a r.l. per le attività indicate all'art. 62, comma 5 lett. c) del D.lgs. n. 36/2023, in aderenza al comma 1.2 dell'art. 52 del D.L. 77/2021, al fine di indire la procedura telematica aperta, di cui all'art. 71 del Codice dei Contratti, mediante la piattaforma telematica Asmecom-tutto gare, per l'affidamento dei **"Lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise"**;

DI AUTORIZZARE la Centrale di Committenza Qualificata ASMEL Consortile S.c.a.r.l. all'indizione della procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in oggetto nel recepimento integrale delle indicazioni fornite dal Responsabile Unico del Progetto di questo Ente mediante specifica vincolante "Scheda di dettaglio della procedura di affidamento";

DI PROCEDERE all'aggiudicazione anche in caso di presentazione di una sola offerta pervenuta nel rispetto dei prescritti termini e modi stabiliti nel disciplinare di gara purché congrua, idonea e conveniente e che in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio;

DI DARE ATTO che i costi delle attività svolte da ASMEL Consortile, determinati come stabilito dal vigente "Regolamento Operativo dei servizi ASMECOMM" (paragrafo 4), ammontano ad 17.193,79 oltre IVA al 22% e trovano copertura nelle somme stanziare per l'esecuzione dell'appalto in quanto individuate all'interno delle somme a disposizione del quadro economico dell'intervento;

PROCEDURE DI APPALTO E CONCESSIONI		
Importi a base di gara	Quota imputabile	
	Enti soci ASMEL	Altri Enti
<i>Fino a 2 milioni</i>	0,8 % oltre IVA (con minimo pari a € 400)	1% oltre IVA (con minimo pari a € 500)
<i>Da 2 fino a 5 milioni</i>	€ 16.000 + 0,45% su parte eccedente 2 ml oltre IVA	€ 20.000 + 0,56% su parte eccedente 2 ml oltre IVA
<i>Oltre 5 milioni</i>	€ 29.500 + 0,22% su parte eccedente 5 ml con un massimo di € 39.900 oltre IVA	€ 36.800 + 0,27% su parte eccedente 5 ml con un massimo di € 39.900 oltre IVA
<i>Spese pubblicità legale e informativa</i>	Costi di pubblicazione anticipati da ASMEL Consortile nelle more dell'abrogazione del DM 2 dicembre 2016	
PROCEDURE PER SERVIZI SOCIO-ASSISTENZIALI		
Fattispecie	Quota imputabile	
<i>Concessioni aventi finalità di tipo sociale e assistenziale</i>	0,50% su canone annuale per l'intera durata del contratto (min. € 2.000,00)	
<i>SPRAR/Servizi di cui all'allegato IX di tipo socio- assistenziale</i>	0,50% su importo a base di gara (non applicabile sul ribasso d'asta, in ogni caso non inferiore a € 500,00)	
<i>Servizi di somministrazione di lavoro a tempo determinato</i>	La quota imputabile è calcolata sul valore della prestazione remunerata al concorrente, corrispondente al valore dell'aggio offerto sull'importo a base di gara (in ogni caso non inferiore a € 500,00)	
<i>Per le concessioni che non prevedono la realizzazione di infrastrutture pubbliche, con durata non inferiore a 5 anni e per le quali l'utile annuo dell'impresa desunto dal piano finanziario è inferiore al corrispettivo, quest'ultimo può essere rateizzato in un numero di anni (max 5) pari al rapporto tra l'utile dell'impresa su base annua e il valore del corrispettivo (arrotondato all'unità superiore). Sono escluse dalla rateizzazione gli appalti di infrastrutture realizzate con la finanza di progetto.</i>		

DI PROVVEDERE, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, alla nomina di una **commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 51/93 del Codice**

DI OBBLIGARSI a riversare, prima della stipula del contratto con l'aggiudicatario, ad ASMEL Consortile S. c. a r. l. l'importo relativo alle attività svolte, che risultano complessivamente pari a € 17.193,79 più IVA al 22%;

DI PRENOTARE, ai sensi dell'articolo 183, comma 3, del d.lgs. n 267/2000 s.m.i. e del punto 5.4 del principio contabile applicato della contabilità finanziaria all. 4/2 al d.lgs. n. 118/2011 la somma di € 17.193,79 oltre IVA al 22% (**IMPORTO CORRISPETTIVO ASMEL**);

DI DARE ATTO, altresì,:

- **CHE** con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: "**Lavori di Adeguamento Sismico dell'Istituto Scolastico Comprensivo di Zagarise**";
- **CHE** l'oggetto del contratto sarà relativo all'affidamento dei lavori;
- **CHE** la procedura di scelta del contraente viene fatta mediante procedura aperta ordinaria aggiudicata con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108 del D.lgs. 36/2023 sulla base degli elementi di valutazione, articolati in criteri e sub-criteri, meglio dettagliati nella documentazione di gara, allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale;
- **CHE** il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della Stazione Appaltante;

- **CHE** l'importo a base d'asta stimato per l'esecuzione dei lavori è pari ad € 2.265.286,20 compreso oneri per la sicurezza e manodopera;
- **CHE** la spesa complessiva, per l'affidamento dei lavori trova copertura finanziaria tramite il fondo speciale per la concessione di contributi in conto interessi sui finanziamenti all'impiantistica sportiva di cui all'art. 8, comma 1, dell'Istituto per il Credito Sportivo di cui al mutuo n. 5500300;
- **CHE** il codice identificativo gara (CIG) della presente procedura sarà attribuito dalla piattaforma successivamente alla pubblicazione del provvedimento a contrarre;
- **CHE** il codice CUP del progetto è il seguente: I51E16001060002;
- **CHE** ai sensi dell'art. 5 della L. 241/90 e dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 il RUP della seguente procedura è l'arch. Troncone Diego Maria e che ai sensi dell'art. 6 bis della Legge 241/1990, dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il soggetto beneficiario del presente provvedimento;

DI IMPEGNARE ai sensi dell'articolo 183, comma 1, del D.Lgs n° 267/2000 a carico del bilancio dell'esercizio 2023 la somma di €. 600,00 relativa al contributo di gara all'ANAC, sul capitolo 2447.2 gestione residui;

DI TRASMETTERE il presente provvedimento alla Società di Committenza Ausiliaria Asmel Consortile s.c. a r.l. per il seguito di competenza;

DI DARE ATTO CHE i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati sul profilo del committente;

DI PRECISARE CHE avverso il presente provvedimento è possibile il ricorso al TAR Calabria nel termine di 30 giorni dalla sua pubblicazione all'Albo on-line, ai sensi dell'art. 119 del D. Lgs n. 104/2010.

Zagarise, 15/04/2024

IL RESPONSABILE AREA
f.to(Arch. Paolo Raimondo)

Dumento prodotto in originale informatico e firmato digitalmente ai sensi dell'art. 20 del " codice dell'Amministrazione Digitale" (D. Lgs 82/2005)