



COMUNE DI ZAGARISE
Provincia di Catanzaro

COMMISSARIO STRAORDINARIO DI LIQUIDAZIONE
Nominato con D.P.R. 08 novembre 2018

VERBALE DI DELIBERAZIONE

N.	19
DEL	27/06/2019

OGGETTO:	Dissesto finanziario. Proposta di adozione della procedura semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 T.U.E.L. D.lgs 267/2000.
-----------------	---

L'anno **duemiladiciannove** addì ventisette del mese di Giugno nella sala delle adunanze del Comune, si è riunito il Commissario Straordinario di Liquidazione, nominato con DPR del 08 novembre 2018 nella persona del Dott. Domenico Arena,

Il Commissario Straordinario di Liquidazione

PREMESSO CHE:

- il Comune di Zagarise, con delibera del Consiglio n. 05 del 14 aprile 2018, esecutiva ad ogni effetto di legge, ha deliberato il dissesto finanziario;
- con D.P.R. del 08 novembre 2018 è stato nominato il Commissario Straordinario di Liquidazione per l'amministrazione della gestione e dell'indebitamento pregresso, nonché per l'adozione di tutti i provvedimenti per l'estinzione dei debiti dell'Ente;
- in data 05 dicembre 2018 il citato Decreto Presidenziale è stato formalmente notificato al Commissario Straordinario di Liquidazione: Dott. Domenico Arena;
- ai sensi dell'articolo 252, comma 2 del Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti locali, approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, l'insediamento, presso l'Ente, è avvenuto in data 10 dicembre 2018;
- Richiamato l'art. 254 del D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm. ii. il quale dispone che l'organo straordinario di liquidazione dà avviso mediante affissione all'albo

pretorio ed anche a mezzo stampa dell'avvio della procedura di rilevazione della massa passiva dell'ente locale;

- che inoltre l'art. 254, comma 1, del TUEL prevede che l'organo straordinario di liquidazione provveda all'accertamento della massa passiva mediante la formazione del piano di rilevazione dei debiti, atto con il quale si avvia la procedura ordinaria;
- Che, ai sensi dell'art. 254, comma 2 del T.U.E.L., con delibera n. 2 del 19/09/2017 il Commissario Straordinario di Liquidazione ha avviato le procedure dirette all'accertamento della massa passiva della massa passiva provvedendo alla pubblicazione dell'avviso per la presentazione delle istanze di ammissione alla massa passiva da parte dei creditori;
- che l'art. 258 dl TUEL prevede, in alternativa, una modalità semplificata di accertamento e liquidazione dei debiti, disponendo che: "L'organo straordinario di liquidazione, valutato l'importo complessivo di tutti i debiti censiti in base alle richieste pervenute, il numero di pratiche relative, la consistenza della documentazione allegata ed il tempo necessario per il loro definitivo esame, può proporre all'ente locale dissestato l'adozione della modalità semplificata di liquidazione.";
- che la procedura semplificata di cui al citato art. 258 del TUEL prevede un'offerta transattiva, da parte dell'organo straordinario di liquidazione (O.S.L.), a ciascun creditore di una somma variabile tra il 40% ed il 60% del debito riconosciuto, con rinuncia ad ogni altra pretesa e con la liquidazione obbligatoria entro 30 giorni dalla conoscenza dell'accettazione della transazione;
- che la procedura semplificata prevede che entro 30 giorni dalla notifica della proposta la Giunta deliberi l'adesione o meno alla procedura semplificata e che, in caso positivo, si impegni a mettere a disposizione risorse finanziarie che, unitamente a quelle nella disponibilità dell'OSL, siano sufficienti a coprire almeno il 50% del fabbisogno complessivo, oltre all'importo calcolato al 100% per i debiti privilegiati;
- che, nel caso in cui la Giunta non esprima l'adesione alla procedura semplificata, il diniego dovrà essere motivato e dovranno essere indicate le modalità con le quali l'amministrazione comunale intenda fare fronte alla massa passiva;
- che in base al comma 5 del citato articolo 258 del TUEL l'adozione della procedura semplificata fa venire meno l'obbligo di predisposizione del piano di rilevazione;

Rilevato:

- che le istanze di ammissione alla massa passiva sono circa 40;
- che l'importo complessivo ammesso alla massa passiva, risultante dalle istanze presentate dai creditori è stimato ad euro 1.078.260,00
- che non è stata ad oggi comunicato l'importo complessivo di ulteriori debiti di bilancio per i quali non è stata presentata istanza di insinuazione al passivo ;
- che non è stato ad oggi comunicato l'importo complessivo di ulteriori debiti fuori bilancio per i quali non è stata presentata istanza di insinuazione al passivo ;
- che da pratiche di contenzioso iniziate prima della dichiarazione di dissesto ed ancora pendenti, nei vari gradi di giudizio, risulterebbero delle potenziali passività da quantificare da parte dei rispettivi uffici;

- che in base alle attività di sommaria delibazione di questa Commissario risulterebbero presuntivamente e di competenza dell'O.S.L. debiti per euro 1.078.260,00 pari alla somma derivante dalle risultanze dalla sommaria delibazione delle istanze di ammissione al passivo, oltre ad euro 1.408.650,08 quali residui passivi alla data del 31/12/2017, per come accertati alla data del 31/12/2018, e quindi stimati per complessivi euro 2.486.910,08.

- che all'importo di euro vanno aggiunti gli oneri della liquidazione (compensi, rimborsi e spese diverse) quantificati presuntivamente in euro 95.000,00 per un totale complessivo di euro 2.616.260,00;

- che la situazione debitoria può essere così rappresentata:

Importo complessivo da istanze presentate	+ 1.078.260,00
Importo residui passivi al 31/12/2017 accertati al 31/12/2018 (Titoli 1 e 2 spesa)	+ 1.408.650,08
Importo spese della liquidazione	+ 95.000,00
Totale massa passiva da sommaria quantificazione	2.581.910,08

- che in base al citato art. 258 del TUEL per i debiti risultanti dalla sommaria delibazione dell'OSL può essere proposta una definizione transattiva nella misura variabile tra il 40% ed il 60% dell'importo riconosciuto, ad eccezione dei crediti privilegiati e delle spese della liquidazione per i quali il pagamento deve essere previsto nella misura del 100% degli importi;

-che dalla sommaria delibazione da parte dell'O.S.L. risultano crediti privilegiati pari ad Euro 34.000,00

- che appare equo, in relazione ai dati sopra riportati, proporre accordi transattivi nella misura tra il 40% ed il 60%;

- che, pertanto, il fabbisogno dell'OSL può essere così riassunto:

importo massa passiva	2.486910,08
di cui a transazione al MAX al 60%	1.492.146,04
di cui al 100%	34.000,00
Fabbisogno presuntivo O.S.L.	1.526.146,04

- che la situazione della massa attiva da destinare al pagamento delle passività pregresse risulta, alla data attuale, la seguente:

fondo cassa alla data di insediamento dell'OSL	0,00
Residui attivi al 31/12/2017 di competenza OSL (Titoli 1, 2, 3 e 4)	2.406.798,00
Residui attivi al 31/12/2017 riscossi di competenza OSL (Titoli 1, 2, 3 e 4)	419.946,40
Stanziamiento da trasferire all' OSL per finalità risanamento dissesto	0,00
Totale massa attiva	1.986.851,60

- che le somme già riscosse dall'ente da trasferire all'O.S.L. alla data di insediamento dell'O.S.L. ammontano a complessive euro 0,00;

- che i residui attivi dei titoli 1, 2, 3 e 4, al 31 dicembre 2017, di competenza dell'O.S.L., non riscossi alla data della presente deliberazione ammontano ad euro 1.986.851,60;

- che, dai dati sopra riportati, **il fabbisogno netto presuntivo dell'O.S.L.**, risultante dalla differenza tra il fabbisogno dell'O.S.L. e la massa attiva già incassata, al netto dei residui attivi ancora da riscuotere, ammonta ad **euro 1.106.199,64**;

Ritenuto

-che,in base ai principi di efficacia, efficienza ed economicità cui si deve ispirare l'attività amministrativa, questo Commissario deve contemperare l'esigenza di risanamento dell'ente e le legittime aspettative dei soggetti individuati quali creditori;

- che l'adozione della procedura semplificata garantisce il raggiungimento di tali obiettivi;

Tutto ciò premesso e considerato

DELIBERA

1) di proporre all'Amministrazione Comunale di Zagarise l'adozione della modalità semplificata di liquidazione di cui all'art. 258 del TUEL – D.Lgs. 267/2000 -;

2) di richiedere all'Amministrazione Comunale di Zagarise l'adesione alla procedura semplificata, da adottare con deliberazione di giunta entro 30 giorni dalla data della notifica della presente, con l'impegno di garantire nella disponibilità dell'O.S.L. risorse finanziarie liquide per un importo pari ad euro **1.106.199,64**;

3) di notificare la presente deliberazione al Sindaco del Comune di Zagarise, Al Segretario comunale, al Responsabile finanziario,al Revisore unico dei Conti;

4) di dare atto che la presente deliberazione è immediatamente eseguibile a norma dell'art. 4 comma 6 del DPR n. 378 del 1993.

**II COMMISSARIO STRAORDINARIO
DI LIQUIDAZIONE
Dr. Domenico Arena**